

Le.WN.5142.177.2.2016

P O Z W O L E N I E N R 35/2016/A

***na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków
historycznego układu urbanistycznego, układu ruralistycznego albo historycznego zespołu
budowlanego***

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 i art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. 2014 poz. 1446), § 14 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 4 listopada 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015, poz. 1789), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 267), po rozpoznaniu wniosku Gminy Święciechowa z dnia 15.01.2016 r. (data wpływu 20 stycznia 2016 r.), o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy obiekcie zabytkowym - historycznym układzie architektoniczno – przestrzennym wsi Gołanice oraz krajobrazu kulturowego wokół jeziora Krzyckiego

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia:

Wnioskodawcy: **Gminie Święciechowa ul. Ulańska 4, 64-115 Święciechowa**

na prowadzenie robót budowlanych na terenie historycznego układu architektoniczno – przestrzennego wsi Gołanice oraz krajobrazu kulturowego wokół jeziora Krzyckiego

Roboty budowlane polegają na budowie kanalizacji sanitarnej w m. Krzycko Małe (dz. nr ewid. 182/4, 178/2, 182/3, 162, 195/4, 25, 202/9, 202/8, 203/3, 203/2, 239/1, 204/3, 204/4 obręb Krzycko Małe)

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych – wg cz. projektu budowlanego, opracowanego przez mgr inż. K. Janiaka, stanowiącego załącznik do pozwolenia.

Pozwolenie jest ważne do dnia 31 grudnia 2017 r.

2. ponadto określa warunki polegające na obowiązku:

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac.

Uzasadnienie

Planowana inwestycja lokalizowana w granicach układu architektoniczno – przestrzennego wsi Gołanice oraz krajobrazu kulturowego wokół Jeziora Krzyckiego uznanego za zabytek wpisane do rejestru zabytków na podstawie decyzji nr 1214/A z 13.07.1991 r.. Zgodnie art. 36 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 ze zm.) pozwolenia właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga podejmowanie działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru zabytków

Zgodnie z przepisem art. 36 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014 r., poz.1446), podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru, wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Po rozpatrzeniu wniosku, a także po analizie dokumentów znajdujących się w posiadaniu tut. Urzędu należało stwierdzić, że wnioskowane roboty budowlane nie naruszają zasad ochrony zabytków i opieki nad zabytkami – dlatego orzeczono jak na wstępie.

Pouczenie

1. Od decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu – Delegatura w Lesznie, Pl. Komeńskiego 6, 64-100 Leszno.
2. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
3. Zgodnie z art.47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust.1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków


mgr Małgorzata Mikołajczak
Kierownik Delegatury w Lesznie

Załącznik:

Projekt budowlany część - 1 egz.

Otrzymują zda dowodem doręczenia

1. Wójt Gminy Święciechowa
Ułańska 4, 64-115 Święciechowa.
2. Gmina Święciechowa Ul. Ułańska 4, 64-115 Święciechowa
3. Agencja Nieruchomości Rolnych w Warszawie ul. Plac Bankowy 2, 00-095 Warszawa
4. Powiat Leszczyński , Plac Kościuszki 4b, 64-100 Leszno
5. Pawłowski Dariusz, Krzycko Małe 113, 64-115 Święciechowa
6. Rzepka Roman , ul. Święciechowska 25, 64-100 Leszno
7. Figlarz Wioletta, Barbara 64-117 Krzycko Wielkie ul. Szkolna 13
8. Michałowski Marian , Os. Bolesława Śmiałego 30 m47, 60-682 Poznań
9. Rzepka Zbyszko, ul. Święciechowska 25, 64-100 Leszno
10. Sadowski Czesław ul. Mikołaja Reja 83, 64-100 Leszno
11. Staniak Mateusz, ul. Raszyńska 21/10, 60-135 Poznań
12. Pieprzyk Anna, Krzycko Małe ul Główna 101, 64-115 Święciechowa
13. Sadowska Janina ul. Mikołaja Reja 83, 64-100 Leszno
14. Nawrot Adam, Wiesława, ul. Sułkowskiego 17/2, 64-100 Leszno
15. Michałowska Elżbieta , Os. Bolesława Śmiałego 30 m47, 60-682 Poznań
16. Rusiecka Anna , Maria ul. Poznańska 39, 64-000 Leszno
17. a/a

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Lesznie
Wydział Architektury i Budownictwa

a/a

Zwalnia się z opłaty skarbowej – zgodnie z art.7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.o opłacie skarbowej (tekst jedn.Dz.U. z 2014r., poz.1628)

Jacek Nowakowski Starszy specjalista
WUOZ – Delegatura w Lesznie

Sprawę prowadzi
Jacek Nowakowski
tel. 65 529 93 83 wew. 18

**WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
W POZNANIU**

Delegatura w Lesznie
64-100 Leszno Pl. Komeńskiego 6
Le. WA.5142. 177.3.2016
Za dowodem doręczenia

Leszno, dnia 25 stycznia 2016r.

URZĄD GMINY
w Świąciechowie
WPŁYNĘŁO
2.01.16
dnia
L. dz. 562, 201.5
P. Terelko

DECYZJA NR 07 /2015/C

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 3 lit. a, art. 22 ust. 2, art. 31 ust. 1 – 3, art. 89 ust. pkt. 2, art. 91 ust. 4 pkt. 4 ustawy o ochronie zabytków i

Ustalam szczegółowy zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych:

1. Zobowiązuję do wykonania badań archeologicznych na terenie realizacji inwestycji budowa kanalizacji sanitarnej w m. Krzycko Małe (dz. nr ewid. 182/4, 178/2, 182/3, 162, 195/4, 25, 202/9, 202/8, 203/3, 203/2, 239/1, 204/3, 204/4 obręb Krzycko Małe)

2. Z przeprowadzonych badań należy sporządzić dokumentację opisową, rysunkową i fotograficzną wykonaną ze standardami badań archeologicznych określonymi w załączniku do Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 1768)

Egzemplarz dokumentacji z badań podlega po ich zakończeniu nieodpłatnemu przekazaniu Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków (*art. 31 ust. 3 powołanej wyżej ustawy*)

UZASADNIENIE

Dnia 20.01.2016 r. r., data wpływu do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu, wpłynął wniosek o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie historycznego układu architektoniczno – przestrzennego wsi Gołanice oraz krajobrazu kulturowego wokół jeziora Krzyckiego , polegających na budowie kanalizacji sanitarnej w m. Krzycko Małe (dz. nr ewid. 182/4, 178/2, 182/3, 162, 195/4, 25, 202/9, 202/8, 203/3, 203/2, 239/1, 204/3, 204/4 obręb Krzycko Małe)

Teren objęty postępowaniem zlokalizowany jest w strefie ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych ujętych w gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków (zespół stanowisk nr 2). Z uwagi nawarstwienia osadnicze i kulturowe oraz możliwość wystąpienia materiałów zabytkowych prace ziemne należy prowadzić w obecności archeologa.

Realizacja ustaleń zawartych w pkt. 1 będzie wymagała, stosownie do art. 36 ust.1 pkt. 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, odrębnego pozwolenia. Będzie ono wydane po spełnieniu wymogów zawartych w rozporządzeniu Ministra Kultury z dnia 14 listopada 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 1768),

Przeprowadzenie badań archeologicznych jest niezbędne dla ochrony zabytków archeologicznych.

Zgodnie z art. 31 ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2014 tj. poz. 1446 z dnia 24.10.2014 r. z późniejszymi zmianami) zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych ustala wojewódzki konserwator zabytków w drodze decyzji. W związku z tym należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Decyzja niniejsza nie zwalnia z konieczności uzyskania od Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych (art. 36 ust. 1 p. 5 powołanej wyżej ustawy).

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania za pośrednictwem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu – Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Z up. Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków


mgr Małgorzata Mikołajczak
Kierownik Delegatury w Lesznie

Otrzymują:

1. Gmina Święciechowa
Ul. Ułańska 5, 64-115 Święciechowa

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Lesznie
Wydział Architektury i Budownictwa

a/a

Sprawę prowadzi:

J. Nowakowski, starszy specjalista ds. ochrony zabytków archeologicznych, tel. 655299383/18