

Umowa nr PRW-U/...../2018 (wzór umowy)

zawarta w Lesznie, dnia 2018 roku pomiędzy

Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. z siedzibą w Lesznie, przy ul. Lipowej 76A, NIP 697-001-16-97, REGON 410021476, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Poznaniu - Nowe Miasto i Wilda, IX Wydział Gospodarczy KRS 0000016985, zwanym w umowie Zamawiającym lub MPWiK, reprezentowanym przez:

1. Rafała Zalesińskiego - Prezesa Zarządu- Dyrektora Naczelnego,

2.

a

....., NIP, REGON,

wpisanego do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej/ KRS, z siedzibą w

przy ul., zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....

łącznie zwane „Stronami”.

W związku z przeprowadzeniem postępowania o udzielenia zamówienia nr INW-P-Z/0005/2018 pod nazwą „Prace projektowo-dokumentacyjne dotyczące wykonania zastępczego otworu studziennego 3d oraz likwidacji otworu 3c na ujęciu wody Zaborowo” została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy.

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi polegającej na wykonaniu:

- projektu robót geologicznych dotyczącego wykonania zastępczego otworu studziennego 3d oraz likwidacji otworu studziennego 3c,
- operatu wodno-prawnego na likwidację urządzenia wodnego studni 3c,
- kosztorysu inwestorskiego zawierającego wycenę robót geologicznych związanych z odwiertem studni zastępczej 3d, likwidacją studni 3c oraz likwidacją obudowy studziennej studni głębinowej 3c,
- dodatku do dokumentacji hydrogeologicznej zasobów eksploatacyjnych, zawierającego wyniki wykonania otworu zastępczego 3d wraz z ustaleniem zasobów eksploatacyjnych otworu zastępczego,
- dokumentacji geologicznej zawierającej wyniki likwidacji studni 3c,
- operatu wodno-prawnego na pobór wód podziemnych,
- nadzoru geologiczno-inwestorskiego nad prowadzonymi pracami likwidacyjnymi oraz wiertniczymi.

2. Prace projektowe i dokumentacyjne:

- muszą zostać opracowane w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego,
- muszą być wewnętrznie skoordynowane technicznie i kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć,

- c) muszą być opracowane zgodnie z Prawem geologicznym i górniczym z dn. 28 lipca 2016r., oraz innymi obowiązującymi ustawami i normami.

3. Dokumentacja kosztorysowa:

- a) obejmuje wykonanie kosztorysu inwestorskiego metodą kalkulacji szczegółowej w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót geologicznych i budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, (Dz. U. 2004, Nr 130, poz. 1389) oraz w oparciu o uzgodnione z Przedsiębiorstwem stawki kosztorysowe, których akceptacje winien uzyskać Wykonawca,
 - b) obejmuje wykonanie przedmiaru robót zawierającego zestawienie przewidywanych do wykonania robót geologicznych i budowlanych w kolejności chronologicznej ich wykonania wraz ze wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis robót geologicznych, jak również wyliczenie i zestawienie ilości jednostek przedmiarowych- sporządzenie bilansu mas ziemnych,
 - c) dostarczona zostanie Zamawiającemu przez Wykonawcę (kosztorys wg ppkt.a oraz przedmiar wg ppkt.b), w jednym komplecie (w tym 1 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w zapisie ATH),
 - d) kosztorys inwestorski jak również przedmiar robót winien być sporządzony za pomocą oprogramowania komputerowego umożliwiającego zapisanie go w formacie ATH lub za pomocą systemu kosztorysowania „KOBRA”. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego dotyczącą przyjętych założeń kosztorysowych.
4. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą oraz umiejętnościami i uprawnieniami do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normami stosowanymi w pracach geologicznych.
5. Wykonawca wykona każde opracowanie w 3 egzemplarzach (w wersji papierowej) oraz elektronicznej – PDF i przekaze Zamawiającemu (2 egzemplarze) oraz złoży w odpowiednim urzędzie (1 egzemplarz).
6. W przypadku konieczności opracowania dodatkowych dokumentów nieujętych w umowie, zostaną one opracowane na podstawie odrębnego zlecenia. Pierwszeństwo w udzieleniu zlecenia będzie miał Wykonawca, z którym zostanie zawarta niniejsza umowa. W zleceniu zostanie określony rodzaj dokumentu, koszt oraz czas realizacji.
7. Integralną częścią niniejszej umowy jest złożona oferta oraz Opis Przedmiotu Zamówienia (zwany dalej: OPZ) wraz z załącznikami.

§ 2

Miejsce wykonania prac, protokoły odbioru.

1. Miejscem przekazania i odbioru dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego.
2. Przekazanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę lub jakichkolwiek jego elementów Zamawiającemu zostanie dokonane do rąk upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, na podstawie pisemnego pokwitowania sporządzanego przez Wykonawcę (wskazującego ilość i rodzaj przekazywanych dokumentów). Podpisanie pokwitowania nie oznacza potwierdzenia przez Zamawiającego o braku wad fizycznych i prawnych przedmiotu umowy, lecz stanowi wyłącznie potwierdzenie odbioru.

§ 3

Termin wykonania prac/Czynności odbiorowe.

1. Termin realizacji całej umowy w odniesieniu do zakresu wskazanego w § 1, wynosi do dn. 31.12.2019r.

2. Strony postanawiają, iż wykonane opracowania wraz z kosztorysem (w liczbie egzemplarzy oraz formie i zakresie wskazanym w § 1) należy dostarczyć Zamawiającemu w poszczególnych terminach:
- pozycje zawarte w § 1 pkt.1 a) – c) – w terminie do 31.12.2018r.,
 - pozycje zawarte w § 1 pkt.1 d) – f) – w terminie do 31.12.2019r.
- Po dostarczeniu przez Wykonawcę dokumentów wskazanych w zdaniu poprzednim Zamawiający będzie miał 7 dni kalendarzowych na weryfikację każdego z elementów, o których mowa w §1 ust.1 pod względem jej kompletności oraz prawidłowości.
3. Wykonawca zobowiązuje się usuwać wszelkie braki lub błędy w przedmiocie umowy lub jego częściach w terminie 5 dni roboczych od momentu zawiadomienia przez Zamawiającego o dostrzeżonych brakach – niezależnie na jakim etapie realizacji umowy braki te zostaną podniesione przez Zamawiającego.
4. Przedmiotem każdego odbioru końcowego w terminach wymienionych w ust.1, będzie kompletna dokumentacja, bądź projekt lub dokumentacja projektowa, kosztorys wraz z potwierdzeniem złożenia dokumentu w odpowiedniej instytucji. Niniejsze odbiory będą potwierdzone każde z osobna protokołem odbioru końcowego, podpisanego przez każdą ze stron. Wystąpienie braków, nieprawidłowości lub błędów w dokumentach, o których mowa w tym punkcie może być podstawą odmowy dokonania odbioru przez Zamawiającego. W takim przypadku braki/nieprawidłowości/błędy w dokumentach zostaną wskazane w treści protokołu odbioru oraz usunięte przez Wykonawcę na jego koszt oraz ryzyko w terminie, o którym mowa w ust. 2.
5. Odbiór ostateczny nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, podpisanego przez każdą ze stron po uzyskaniu niezbędnych decyzji i/lub pozwoleń wynikających z obowiązujących ustaw i praw i po zakończeniu sprawowania nadzoru geologiczno – inwestorskiego nad robotami związanymi z likwidacją zużytego oraz wykonaniem zastępczego otworu studziennego.

§ 4

Wynagrodzenie.

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości zł
(słownie: złotych 00/100) netto, powiększone o należyty podatek VAT,
w tym:
- cena wykonania projektu robót geologicznych dotyczącego wykonania zastępczego otworu studziennego 3d oraz likwidacji otworu studziennego 3c wynosi netto:..... (słownie:) na co składają się:
 - część dotycząca likwidacji otworu 3c wynosi netto:..... (słownie:)
 - część dotycząca wykonania zastępczego otworu studziennego 3d wynosi netto:..... (słownie:)
 - cena wykonania operatu wodno-prawnego na likwidację urządzenia wodnego studni 3c wynosi netto: (słownie:)
 - cena wykonania kosztorysu inwestorskiego zawierającego wycenę robót geologicznych związanych z odwiertem studni zastępczej 3d, likwidacją studni 3c oraz likwidacją obudowy studziennej studni głębinowej 3c wynosi netto: (słownie: , na co składają się:
 - część dotycząca likwidacji otworu 3c wynosi netto:..... (słownie:)

- część dotycząca wykonania zastępczego otworu studziennego 3d wynosi netto:.....(słownie:.....)
- d) cena wykonania dodatku do dokumentacji hydrogeologicznej zasobów eksploatacyjnych, zawierającego wyniki wykonania otworu zastępczego 3d wraz z ustaleniem zasobów eksploatacyjnych otworu zastępczego wynosi netto:.....(słownie:.....)
- e) cena wykonania dokumentacji geologicznej zawierającej wyniki likwidacji studni 3c wynosi netto:..... (słownie:.....)
- f) cena wykonania operatu wodno-prawnego na pobór wód podziemnych wynosi netto:..... (słownie:.....)
- g) cena prowadzenia nadzoru geologiczno-inwestorskiego nad przebiegiem prac likwidacyjnych oraz wiertniczych wynosi netto:..... (słownie:.....)
- na co składają się:
 - nadzór nad pracami likwidacyjnymi otworu 3c wynosi netto:..... (słownie:.....)
 - nadzór nad pracami wiertniczymi wykonania zastępczego otworu studziennego 3d wynosi netto:..... (słownie:.....).
- 2. Płatność wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionych i doręczonych przez Wykonawcę Zamawiającemu faktur VAT z terminem płatności nie krótszym niż 21 dni od dnia doręczenia faktury.
- 3. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia każdej faktury nie wcześniej niż:
 - po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 3 ust.4,
 - po podpisaniu Protokołu zdawczo – odbiorczego wiążącego się zakończeniem sprawowania nadzoru geologiczno – inwestorskiego nad robotami związanymi z likwidacją zużytego oraz wykonaniem zastępczego otworu studziennego, o którym mowa § 3 ust.5 .
- 4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy. Za dzień zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający wydało swojemu bankowi dyspozycję obciążenia swojego rachunku na rzecz Wykonawcy.
- 5. W razie uchybienia terminowi płatności, Wykonawca może żądać zapłaty ustawowych odsetek za zwłokę.

§ 5

Osoby upoważnione.

1. Zamawiający w sprawach wykonania umowy upoważnia następującą osobę/y:
....., telefon:, e-mail:.....
2. Wykonawca w sprawach wykonania umowy upoważnia następującą osobę/y:
....., telefon:, e-mail:.....
3. Wykonawca zobowiązany jest udostępnić Zamawiającemu wszelkie materiały związane z przebiegiem realizacji umowy, w każdej jego fazie. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do dostarczania na bieżąco do Zamawiającemu kopii wystąpień do współuczestników postępowania, związanego z przedmiotem umowy.

§ 6

Gwarancja.

1. Na wykonane dokumentację, projekt i kosztorys Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres 36 miesięcy od daty odbioru dokumentacji.



2. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się udzielać wszelkich wyjaśnień i odpowiedzi, jakie wystąpią na etapie procedury przetargowej na etapie wyboru Wykonawcy prac i na etapie realizacji oraz dokonywać poprawek/uzupełnień w przedmiocie umowy.
3. Wszelkie wady dokumentacji oraz projektu w ramach gwarancji będą usuwane przez Wykonawcę w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od momentu pisemnego lub e-mailowego wezwania/zawiadomienia przez Zamawiającego. Zamawiający zobowiązuje się zawiadamiać Wykonawcę o dostrzeżonych wadach – w terminie nie dłuższym niż 30 dni kalendarzowych od ich wykrycia.

§ 7

Prawa autorskie.

1. Z chwilą przekazania Zamawiającemu dokumentacji, bądź projektu objętych przedmiotem niniejszej Umowy na Zamawiającego przechodzi, na zasadzie wyłączności, całość majątkowych praw autorskich do dokumentacji i projektu obejmujących prawo do wielokrotnego, nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania, eksploatacji i rozporządzania dokumentami w dowolny sposób.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje pola eksploatacji związane bezpośrednio lub pośrednio z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym w szczególności:
 - a) wykonanie robót geologicznych, których dotyczy dokumentacja projektowa,
 - b) wytwarzanie egzemplarzy stworzonej dokumentacji dowolną techniką i w dowolnej ilości,
 - c) utrwalanie dokumentacji na dowolnych nośnikach, dowolną techniką i w dowolnej ilości,
 - d) trwale lub czasowe zwielokrotnianie dokumentacji na dowolnych nośnikach, dowolną techniką i w dowolnej ilości.
4. Wykonawca udziela Zam.... wyłącznego prawa do wykonywania oraz zezwalania osobom trzecim na wykonywanie autorskich praw zależnych do dokumentacji oraz projektu na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 2, w tym w także do przetwarzania oraz dokonywania zmian w sporządzonej dokumentacji i projekcie oraz pełnienia nadzoru autorskiego.
5. Zamawiający ma prawo do przenoszenia nabytych autorskich praw majątkowych do dokumentacji na rzecz osób trzecich lub do udzielania tym osobom licencji na korzystanie z dokumentacji bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody Wykonawcy. Powyższe prawo obejmuje prawo zezwalania nabywcom lub licencjodawcom autorskich praw majątkowych do dokumentacji i projektu na wykonywanie autorskich praw zależnych do dokumentacji i projektu.

§ 8

Przerwy w wykonaniu prac.

1. Strony mają prawo przerwać w uzasadnionych przypadkach, w drodze porozumienia dwustronnego prace projektowe i dokumentacyjne, bądź nadzór będące przedmiotem niniejszej umowy.
2. W sytuacji, o której mowa w pkt 1:
 - a) w terminie siedmiu dni od dnia podpisania porozumienia Wykonawca i Zamawiający sporządzą szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień przerwania,
 - b) Przedsiębiorstwo zobowiązuje się do dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do momentu przerwania.

§ 9

Odstąpienie i wykonanie zastępcze.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy na wypadek opóźniania się Wykonawcy z jej wykonaniem o więcej niż 14 dni.

§ 10

Kary umowne.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu i przekazaniu Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej oraz kosztorysu (w stosunku do terminów, o których mowa w § 3 ust. 2) w wysokości 100 zł netto,
 - b) za każdy dzień zwłoki w usuwaniu błędów (wad i lub usterek) oraz innych nieprawidłowości w przedmiocie umowy lub jego elementach (w stosunku do terminu, o którym mowa w § 3 ust. 3 - w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 4 ust. 1,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% umówionego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1.Zapłata kary umownej nie wyłącza dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
2. Kara umowna płatna będzie w terminie 7 dni od dnia doręczenia stronie zobowiązanej do jej zapłaty dokumentu księgowego wystawionego przez stronę uprawnioną do nałożenia kary.

§ 10

Zmiany umowy.

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian w przedmiocie umowy w razie wystąpienia obiektywnych przyczyn, które nie były znane w chwili jej zawarcia, ani wystąpienia których nie można było przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności.
2. Zmiana umowy występować będzie każdorazowo w drodze aneksu zawartego w oparciu o sporządzony i zaakceptowany przez strony protokół konieczności.
3. Zmiana ta musi być obustronnie uzgodniona i na tę okoliczność spisany zostanie protokół.

§ 11

Postanowienia uzupełniające.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy – Prawo geologiczne i górnicze.

§ 12

Kwestie procesowe.

Spory mogące wynikać w związku z niniejszą umową strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu miejscowo dla Zamawiającego.

§ 13

Postanowienia końcowe.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.

Zamawiający:

Wykonawca:

1.....

.....

2.....



